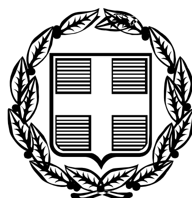


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 307**

30 Ιουλίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1089/α/8 (1)

Ανακοίνωση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου δικαιούχων ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν με σκοπό την ανάπτυξη του υπό κατασκευή νέου Αερολιμένα Σητείας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1198 «Για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 22/16.2.1998 τ.Α΄).

3. Τους με αριθμ. πρωτ. Δ7/Β/50494/5381/23-12-2009 και Δ7/Β/18194/2256/1-6-2010 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ, συμπληρωματικούς πίνακες παρακατάθεσης όπως αυτοί συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ7/Β της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) σε εκτέλεση της αριθμ. 516/05 απόφασης του Εφετείου Κρήτης, με την οποία καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος καθώς και το με αρ. πρωτ. 1998/Φ5862/27-7-2009 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείο Χανίων που αφορά τη δικαστική δαπάνη των ιδιοκτησιών 75 και 80 των δικαιούχων της αποζημίωσης με τα οποία απεστάλησαν στην ΕΥΔΕ Α/Δ Ν. ΕΛΛΑΔΟΣ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για να προβεί στη συμπληρωματική παρακατάθεσης συνολικού ποσού (2.879,15 €).

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.1989 (ΦΕΚ 666/6.9.89).

5. Το Π.Δ. 215/97 (ΦΕΚ 167Α/25.8.97) «Σύσταση Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων για τη μελέτη και κατασκευή των έργων Αεροδρομίων Νοτίου Ελλάδος» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 104/2001.

6. Το Ν. 3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων».

7. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 6 του Π.Δ. 189/09 (ΦΕΚ 221/Α΄/5.11.2009 «Καθορισμός και Ανακατανομή Αρμοδιοτήτων».

8. Τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 69139/α/21-12-2009, ΦΕΚ 2514/Β/22-12-2009 απόφαση «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στους Υπουργούς, Υφυπουργούς Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων», γνωστοποιούμε:

● Στο δικηγορικό σύλλογο Αθηνών τη συμπληρωματική παρακατάθεση αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου αποζημίωσης δικαιούχων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν, σύμφωνα με την αρ. 1066523/6450/Δ0010/8-8-2002 (ΦΕΚ 712/Δ΄/21-8-2002) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών - Επικοινωνιών με σκοπό την ανάπτυξη του υπό κατασκευή αερολιμένα Σητείας.

● Συγκεκριμένα κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών, η συνολική αποζημίωση ποσού 2.879,15 € και έχει εκδοθεί το Νο 13068/1-6-2010 γραμμάτιο σύστασης υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου και θα καταβληθεί στον πληρεξούσιο δικηγόρο των δικαιούχων των ακινήτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 2010

Με εντολή Υπουργού
Η Διευθύντρια
Ε. ΣΩΤΗΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12α/Φ3ΗΛΕΙΑ/ο/37435 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1004832/372/0010/29-1-2008 (ΦΕΚ 51/8-2-2008 τ.ΑΑΠ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 ΦΕΚ 666 Β΄.

4. Τον πίνακα υπολογισμού παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 21 Ιουνίου 2010 που συντάχθηκε σε εκτέλεση της 21/2010 Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμαλιάδας, για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την ΚΥΑ 1004832/372/0010/29-1-2008 ΦΕΚ 51/8-02-2008 τ.ΑΑΠ για τη κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, του τμήματος Β΄, Α/Κ Αχαΐας, Α/Κ εισόδου Πύργου, στο υποτμήμα Δήμων Λεχαινών, Ανδραβίδας, Τραγανού, Γαστούνης, Αμαλιάδας ΧΘ 44+462 έως ΧΘ 55+971 του Ν. Ηλείας.

5. Το άρθρο 31 του Ν. 3130 (ΦΕΚ 76/28-3-03 τ.Α΄) «Περί δικαστικών εξόδων», ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Αμαλιάδας με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 13118/25.6.2010 για συνολικό ποσό 132.021,18€.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 20 Ιουλίου 2010

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθ. Δ12α/Φ6ΗΛΕΙΑ/0/37434 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την ΚΥΑ 1004832/372/0010/29-01-2008 (ΦΕΚ 51/8-02-2008 τ.ΑΑΠ) για τη κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, του τμήματος Β΄,Α/Κ Αχαΐας, Α/Κ εισόδου Πύργου, στο υποτμήμα Δήμων Λεχαινών, Ανδραβίδας, Τραγανού, Γαστούνης, Αμαλιάδας ΧΘ 44+462 έως ΧΘ 55+971 του Ν. Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/16-2-88).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 21 Ιουνίου 2010 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της 21/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμαλιάδας.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24-8-89 (ΦΕΚ 666/6-9-89 τ.Β΄) ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο ΤΠΔ Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 13119/25.6.2010 συνολικού ποσού 9.013.525,23€.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 20 Ιουλίου 2010

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
Π. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.199/Ο/37159 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α 1030145/2192/0010/30-03-2006 (ΦΕΚ 331/20-4-2006).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 (ΦΕΚ 666/Β΄).

4. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 19-03-2010 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 36/2008 του Μονομελούς Σερρών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών, ΠΕΧΩΔΕ 1030145/2192/0010/30-3-2006 (ΦΕΚ 331/20-4-206 τ.Δ΄) για τη κατασκευή αυτ/μου του υποτμήματος Ριζιανά-Λευκώνα του κάθετου άξονα Θεσ/κη-Προμαχώνα από χθ.4+194 έως χ.θ. 21+910 της Εγνατίας οδού στο Ν. Σερρών.

5. Το άρθρο 31 του Ν. 3130 (ΦΕΚ 76/28-3-03 τ.Α΄) «Περί δικαστικών εξόδων», ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77, ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στη Δ.Ο.Υ Α Σερρών (Γραμμ. Νο 44056/5-7-2010 αξίας 214,00 ευρώ) υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των δικηγορικών συλλόγων και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 14 Ιουλίου 2010

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.199/Ο/37162 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α 1030145/2192/0010/30-03-2006 (ΦΕΚ 331/20-4-2006).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17/Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 (ΦΕΚ 666/Β΄).

4. Τον πίνακα υπολογισμού-παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 8-3-2010, που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 36/2008 του Μονομελούς Σερρών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών, ΠΕΧΩΔΕ 1030145/2192/0010/30-03-2006 (ΦΕΚ 331/20-4-206 τ.Δ΄) για την κατασκευή αυτ/μου του υποτμήματος Ριζιανά-Λευκώνα του κάθετου άξονα Θεσ/κη-Προμαχώνα από χθ.4+194 έως χθ. 21+910 της Εγνατίας οδού στο Ν.Σερρών.

5. Το άρθρο 31 του Ν. 3130 (ΦΕΚ 76/28-3-03 τ.Α΄) «Περί δικαστικών εξόδων», ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στη Δ.Ο.Υ Α΄ Σερρών (Γραμμ.Νο 44055/5-7-2010 αξίας 8.093,90 ευρώ) υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των δικηγορικών συλλόγων και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 14 Ιουλίου 2010

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ./Φ.93-99/69135/995 (6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχ/κούς σκοπούς στην Άμπελο Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας (αρ. ιδιοκτ. 1,2,3Α,3Β,4,5,6,7,8,9,10).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 7 της αρ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΕΣ/89348/19-9-2008 αποφάσεως Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση Δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ», (ΦΕΚ 2032/τ.Β/2-10-2008).

2. Το Π.Δ. 191/2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) και το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α΄/7-10-2009).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6-2-2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ.1 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχ/των και της εν γένει πολιτιστικής κληρονομιάς», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. 1047882/4358/0010/22-6-2004 κ.υ.α. (ΦΕΚ 571/τ.Δ/1-7-2004) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση Αμπελο Αιγιαλείας, Ν. Αχαΐας, φερομένης ιδιοκτησίας Κτιστάκη, Γιουρούκο κ.λπ.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Πρωτοδικείο Καλαβρύτων με την απόφαση του αριθ. 5/2009 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα

που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 13137/7-7-2010 και 13138/7-7-2010 ποσού 964.176,00 € και 29.205,28 € αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ΣΤ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχ/των παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες, όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής των απαλλοτριωθέντων ακινήτων. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα,να ενημερωθεί η Δ/νση Απαλλοτριώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2010

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΙΟΥΡΟΥΣΗΣ

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης, ιδιοκτητών οικοπέδου που βρίσκεται στην περιοχή Άνω Ηλιούπολη του Δήμου Σταυρούπολης Ν. Θεσσαλονίκης και που απαλλοτριώθηκε για την ανέγερση Παιδικού και Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Ο ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ο Δήμαρχος Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης ανακοινώνει ότι:

Για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της Περιοχής Άνω Ηλιούπολης του Δήμου Σταυρούπολης (Διάταγμα ρυμοτομίας 9-5-1977 ΦΕΚ Δ΄ τεύχος 179/4-6-77 τροποποίηση με υπ' αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./11881/391/26-2-1992 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης ΦΕΚ 428Δ/8-5-92), κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση με την υπ' αριθμό 66/22-1-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σταυρούπολης, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 5818/6-3-2008 απόφαση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Γενική Διεύθυνση Περιφέρειας Διεύθυνση Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού, οικοπέδου για την ανέγερση παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού, εμβαδού 1902,60 τ.μ. με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖ που βρίσκεται στην περιοχή της Άνω Ηλιούπολης και στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αμάραντων-Κομνηνών-Κερασούντος και Γληνού μετά του επί αυτού επικειμένου, περίφραξης από συρματόπλεγμα 169,82 μέτρα τετραγ., όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη απαλλοτρίωσης και τον κτηματολογικό πίνακα με αριθ. ιδιοκτησίας 1 με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Βασίλειο Παπαδήμα του Σωτηρίου κάτοικο Θεσσαλονίκης Μητροπόλεως 13 και Ιωάννη Παπαδήμα του Σωτηρίου κάτοικο Θεσσαλονίκης Μητροπόλεως 76.

Επίσης με το παραπάνω διάταγμα ρυμοτομίας απαλλοτριώνεται και τμήμα οικοπέδου εμβαδού 76,54 τ.μ. για τη δημιουργία κοινοχρήστων. Υπόχρεος αποζημίωσης για την παραπάνω απαλλοτριωμένη έκταση είναι ο Δήμος Σταυρούπολης.

Με την υπ' αριθ. 24133/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος, η οποία κατέστη οριστική, για την παραπάνω έκταση 1902,60 τ.μ. το ποσό των 980 € ανά τ.μ. και συνολική αποζημίωση το ποσό του 1.864.548 € (1902,60 τ.μ. Χ 980 €) για την ρυμοτομούμενη έκταση 76,54 τ.μ. το ποσό των 980 € ανά τ.μ. και συνολική αποζημίωση 75009,2 € (76,54 τ.μ. Χ 980) και 50 € για την περίφραξη και συνολική αποζημίωση το ποσό 8.491€ (169,82 τ.μ. Χ 50). Επίσης ορίσθηκαν τα δικαστικά έξοδα σε 350 € για παράσταση δικηγόρου και η αμοιβή του δικηγόρου των δικαιούχων σε 3% επί του συνόλου της αποζημίωσης 1.948.048,20 Χ 3% = 58.441,45 €.

Για την συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθ. 7 και 8 του Ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τη διάταξη του άρθρου 31 του Ν 3130/2003 σε συνδυασμό με τη διάταξη του άρθρου 18 παρ. 4 του Ν. 2882/2001 ο υπόχρεος Δήμος Σταυρούπολης παρακατάθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κατάστημα Θεσσαλονίκης υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την ως άνω υπ' αριθ. 24133/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και την αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου των δικαιούχων σε ποσοστό 3% επί του συνόλου της αποζημίωσης ποσού 1.864.548 € +75009,2€+8.491€=1.948.048,20 € (1.948.048,20 Χ 3% = 58.441,45 €) καθώς και τα δικαστικά έξοδα για παράσταση δικηγόρου ποσού 350 € όπως ο νόμος ορίζει υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης.

Για τον σκοπό αυτό εκδόθηκαν το υπ' αριθ. 4237/ 4-12-2009 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 83.500,20 €, το υπ' αριθ. 4238/4-12-2009 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 1.864.548,00 € και το 156050/ 8-12-2009 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 58.441,45 € του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατάστημα Θεσσαλονίκης για αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου των δικαιούχων αποζημίωσης καθώς και το υπ' 1095/25-11-2009 χρηματικό ένταλμα πληρωμής της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σταυρούπολης ποσού 350 € για την παράσταση του πληρεξουσίου δικηγόρου σε συνδυασμό με το υπ' αριθ. κωδ. Συν 46/08/12/09 της Τράπεζας Πειραιώς υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης.

Ανακοινώνουμε στον κάθε ένα που έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης, η απόδοση θα γίνει σε εκείνους που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σταυρούπολη, 12 Ιουλίου 2010

Ο Δήμαρχος
ΣΑΒΒΑΣ ΣΕΡΑΣΙΔΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr